

**TRGOVAČKO DRUŠTVO  
LOVRINAC d.o.o.  
NADZORNI ODBOR**

Klasa: 363-001/22-23/05  
Ur.broj: 2181/01-16-22-02  
Split, 18. 02. 2022.

## **Z A P I S N I K**

s IV. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva Lovrinac d.o.o. Split,  
održane dana 18. 02. 2022. godine u prostorijama trgovačkog društva  
Lovrinac d.o.o., Split, Kavanjinova 12, s početkom u 7,30 sati

Prisutni članovi Nadzornog odbora:

- Igor Kundid - predsjednik Nadzornog odbora
- Mirjana Ledić - članica Nadzornog odbora
- Marina Lovrinčević - članica Nadzornog odbora
- Marko Čular - član Nadzornog odbora
- Ivan Božinović - član Nadzornog odbora

Ostali prisutni:

- Petar Bilobrk - direktor TD Lovrinac d.o.o.
- Ljiljana Filipović - rukovoditeljica PJ stručne službe TD Lovrinac d.o.o.

Nakon utvrđenja činjenice da su prisutni svi članovi Nadzornog odbora, Predsjednik Nadzornog odbora Igor Kundid pozdravio je sve prisutne, te predložio sljedeći Dnevni red, koji je prethodno dostavljen članovima Nadzornog odbora u pozivu za sjednicu:

1. Verifikacija Zapisnika s prethodne sjednice
2. Godišnji popis-inventura na dan 31. 12. 2021. godine
3. Razno

Otvorena je rasprava o Dnevnom redu te je stavljen na glasovanje i jednoglasno prihvaćen od strane članova Nadzornog odbora, zatim se prešlo na raspravljanje po pojedinim točkama.

Ad. 1.

Zapisnik s prethodne sjednice Nadzornog odbora jednoglasno je prihvaćen dizanjem ruku od strane članova Nadzornog odbora.

Ad. 2.

Pod drugom točkom Dnevnog reda prešlo se na raspravljanje o izvješću o godišnjem popisu – inventuri za 2021. godinu, o čemu su članovi Nadzornog odbora dobili potrebne materijale prije sjednice. Direktor TD Lovrinac Petar Bilobrk je izvijestio članove Nadzornog odbora da je, sukladno odredbama članka 15. stavka 2. Zakona o računovodstvu obavljen redovan Godišnji popis imovine i obveza TD Lovrinac za 2021. godinu. Formirane su komisije koje su imale zadatak popisati sva sredstva, potraživanja i obveze, te nakon utvrđenog stvarnog stanja, predložiti otpise nenaplativih potraživanja i rashodovanih osnovnih sredstava, sitnog

inventara, auto-guma i prodajne robe. Popisom su ustanovljena stvarna stanja imovine i obveza te su uspoređena s knjigovodstvenim stanjem gdje su utvrđena određena odstupanja.

Popisne komisije su kod ukrasne robe – (Biondan) utvrdile manjak na četiri artikala koji se odnosi na lumine i križeve koji su oštećeni ili razbijeni. Oporezivi manjak navedene prodajne robe s PDV-om iznosi 4.099,46 kn po nabavnoj vrijednosti na što je obračunan PDV u iznosu 1.024,87 kn.

Kod popisa pogrebne robe je utvrđen manjak zbog oštećenja četiri lijesa, sedam vreća za umrle, sedamnaest garnitura, četiri limena lijesa i četiri torbe za ekshumaciju ukupne nabavne vrijednosti 6.534,46 kn, na što je obračunan PDV u iznosu 1.633,62 kn.

Kod popisa materijala nije utvrđen manjak dok je oštećenje jednog kamenog Prilep Cokla dimenzije 90x22x18 evidentiran na dopušteni kalo materijala.

Kod dugotrajne nefinancijske imovine i sitnog inventara predložena je za rashod dotrajala, neispravna i razbijena imovina čija je nabavna vrijednost 100,00% otpisana te nema sadašnje vrijednosti.

Na temelju obrazloženja i prijedloga popisnih komisija utvrđeno je da su razlike između stvarnih i knjigovodstvenih stanja nastale iz objektivnih razloga, a ne zbog nemara zaposlenika i predlaže ih se evidentirati kao rashod. Također je popisana i financijska imovina kod koje se zbog nemogućnosti naplate predlažu za otpis ovršena potraživanja od 17 dužnika u ukupnom iznosu 75.864,48 kn, a svi se odnose na račune za pogrebne usluge.

Slijedom iznesenoga, direktor predlaže Nadzornom odboru da prihvati rezultate godišnjeg popisa imovine i obveza za 2021. godinu.

Vezano za ovu točku dnevnog reda, predsjednik Nadzornog odbora Igor Kundid postavio je pitanje na što se odnose potraživanja po osnovi prodaje na kredit-stanovi, na što mu je odgovoreno da se tu radi o potraživanju za stanove koje su radnici TD Lovrinac otplaćivali na rate već dugi niz godina, te da je ostalo još 5 ili 6 stanova na koje se odnose ova potraživanja.

Nadalje, predsjednik Nadzornog odbora postavio je pitanje na što se odnosi iznos od 53.555,60 kn namjenskih depozita za garancije, na što mu je odgovoreno da se tu radi o bankarskim garancijama koje smo uplatili kao jamstvo za uredno izvršenje ugovora s Gradom Splitom (ugovor o obavljanju poslova prijevoza pokojnika koje se financiraju iz proračuna Grada), te s KBC Split (ugovor o preuzimanju i prijevozu pokojnika s lokaliteta Križine do nadležne patologije odnosno mrtvačnice Kliničkog zavoda za patologiju, sudsku medicinu i citologiju na lokalitetu Firule, te ugovor o preuzimanju i prijevozu anatomsko patološkog otpada).

Također, upitao je na što se odnose nenaplaćena potraživanja od kupaca za koja su pokrenuti ovršni postupci, na što mu je odgovoreno da su to potraživanja za pogrebne račune, jer se sve ostale usluge i proizvodi obavljaju po izvršenoj naplati (npr. izgradnja spomenika ili kupnja grobnice realiziraju se nakon naplate). Pogrebna usluga se naplaćuje tek kad je izvršena, dakle nakon obavljenog ukopa pokojnika i u tom slučaju se ponekad dogodi da naručitelji ne plate uslugu u roku dospijeca. Tada ih se najprije telefonskim putem upozori na neizvršenu obvezu, te im se šalju opomene pred ovrhu zbog neplaćanja računa, te, ukoliko se ne odazovu i podmire svoje dugovanje, pokreću se ovrhe za nenaplaćeni iznos računa. Ovršena potraživanja se otpisuju, a kad se uspiju naplatiti knjiže se na Ostale prihode. Na dan 31. 12. 2021. godine oko 650.000,00 kn iznose potraživanja za pogrebne račune, uz napomenu da su tu uključeni i računi koji još nisu dospjeli. U pravilu se nakon 6-12 mjeseci od dana dospijeca pokreću ovršni postupci. U svakom slučaju, nema puno računa s preko godinu dana dospijeca koji nisu plaćeni, a ovdje je važno i napomenuti da mnogi svoj dug plaćaju u ratama

koje su relativno male, tako da se taj dug na kraju ipak podmiri, ali nakon nešto dužeg vremena. Što se tiče godišnje grobne naknade, također je pitao pokreće li TD Lovrinac ovršne postupke za dugovanja za godišnju grobnu naknadu, na što mu je odgovoreno da se na grobnu naknadu ne primjenjuju odredbe ovršnog zakona, budući da je Zakonom o grobljima propisano da se grobno mjesto za koje grobna naknada nije plaćena deset godina smatra napuštenim te se može ponovo dodijeliti na korištenje. Dakle, posljedica neplaćanja grobne naknade je gubitak prava korištenja grobnog mjesta, te se stoga ne može prisilno naplatiti navedeno dugovanje.

Nije bilo dodatnih pitanja ni primjedbi o ovoj točki dnevnog reda, pa je Predsjednik Nadzornog odbora pozvao članove da dizanjem ruku potvrde prihvaćaju li rezultate godišnjeg popisa, te su svi članovi Nadzornog odbora jednoglasno donijeli Odluku o prihvaćanju Izvješća o godišnjem popisu-inventuri za 2021. godinu.

### Ad. 3.

Pod točkom razno, direktor je u kratkim crtama upoznao članove Nadzornog odbora s najvažnijim aktualnostima koje su u tijeku, te je naveo da je prije nekoliko dana istekao rok za podnošenje molbi za zapošljavanje 4 grobara i 2 klesara. Natječaj je bio oglašen na Zavodu za zapošljavanje. Pristigle su 32 molbe za grobara, a 5 za klesara, te su obavljani razgovori s kandidatima i očekuje se u narednih 20-ak dana konačni odabir i sklapanje ugovora o radu, za početak na određeno vrijeme, a nakon toga i na neodređeno.

Nadalje, direktor je izvijestio članove Nadzornog odbora da je u tijeku prikupljanje ponuda za izradu i ugradnju video nadzora na groblju Lovrinac.

Također, direktor je upoznao članove Nadzornog odbora da je, na inicijativu gradskog vijećnika Davora Matijevića, sudjelovao na sastanku s nadležnim službama Grada Splita u vezi s mogućnostima izgradnje krematorija u Splitu. Direktor im je na tom sastanku detaljnije objasnio cjelokupnu problematiku isplativosti izgradnje krematorija u Splitu, te je zaključeno da je sljedeći korak da nadležne službe Grada istraže isplativost izgradnje krematorija s obzirom na broj kremacija koje se godišnje obave na našem području. Kao zanimljivost, direktor je naveo da krematorij u Osijeku pali peč tek za kremaciju tri pokojnika istovremeno, jer im se jedino tako isplati paliti peč. S obzirom na mali interes za kremiranje u Splitu i okolici, evidentno je da je upitna isplativost takve jedne investicije. Vezano za to pitanje, direktor je prije nekoliko dana održao sastanak s predstavnicima jedne tvrtke iz Zagreba, koja je ovlaštenu prodavatelj kremacijskih peći jednog renomiranog talijanskog proizvođača, te se čak razmatra mogućnost da se u postojeći prostor mrtvačnice na groblju Lovrinac ugradi kremacijska peč, ali i za to je potrebno ispitati isplativost takve investicije kao i mogućnosti financiranja.

Vezano za očitovanje koje su članovi Nadzornog odbora zatražili na prethodnoj sjednici, a tiče se plana naknada za zaposlene koje su povećane za 2022. godinu, prije sjednice im je dostavljeno pismeno obrazloženje. Tako je navedeno da su naknade za zaposlene planirane u 2022. godini u iznosu 950.000,00 kn, dok su u 2021. bile su planirane 850.000,00 kn što je povećanje od 100.000,00 kn ili 11,8% u odnosu na plan prethodne godine. Veći iznos naknada za zaposlene planiran je zbog povećanja broja radnika u ovoj godini (u tijeku je primanje 6 radnika) kao i mogućeg povećanja isplate otpremnine za odlazak u redovnu mirovinu (1 radnik). Također, moguća je isplata otpremnine radniku kojem ćemo zbog nepostojanja lakšeg radnog mjesta morati dati otkaz uz otpremninu (invalid rada) u zakonski utvrđenoj visini. Članica Nadzornog odbora Mirjana Ledić je predložila direktoru da se, u okviru zakonski propisanog neoporezivog iznosa, radnicima isplati stimulacija na račun otežanih uvjeta rada i povećanog obujma posla uslijed pandemije Covida-19 u posljednje dvije godine, s čime su se složili i ostali članovi Nadzornog odbora.

Na kraju sjednice, članovi Nadzornog odbora su se osvrnuli na pismeno obrazloženje o problemu otvorenih pitanja između TD Lovrinac i Grada Splita, a tiču se u prvom redu otkupa

zemljišnih čestica potrebnih za širenje groblja, a o čemu su zatražili pismeno očitovanje na prethodnoj sjednici. Direktor im je dao detaljno pismeno obrazloženje o navedenoj problematici, uz napomenu da je komunikacija s Gradom Splitom poprilično otežana, jer su službe u Gradu toliko inertne da jednostavno više ne znamo na koji način se postaviti. Posljednjih 12 godina nitko iz službi Grada Splita nije ozbiljno shvatio problem gradskog groblja te pravovremeno i ažurno rješavao imovinsko-pravne probleme. U tom razdoblju imali smo u gradskoj upravi nebrojene sastanke i do danas zapravo nije gotovo ništa napravljeno po ovom pitanju. Članovi Nadzornog odbora smatraju da direktor treba biti uporniji u svojoj komunikaciji s Gradom Splitom te im redovito predočavati stvarno stanje groblja, posebno broj slobodnih grobnica i grobnica koje su u izgradnji, te koliko ih se još potencijalno može izgraditi na preostalom prostoru. Predsjednik Nadzornog odbora predložio je da se i članovi Nadzornog odbora aktivnije uključe u rješavanje tih problema. Direktor je prihvatio taj prijedlog te im je obećao da će ih prvom idućom prilikom pozvati da mu se pridruže na sastanku s nadležnim službama u Gradu.

Sjednica je završena u 09,30 sati.

Predsjednik Nadzornog odbora:

  
Igor Kundid

Zapisnik vodila:

  
Ivana Lončar

Temeljem članka 25. Odluke o preoblikovanju javnog komunalnog poduzeća „Lovrinac“ Split i usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima i Zakonom o komunalnom gospodarstvu (Izjava o usklađenju) pročišćeni tekst („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 12/95 i 29/05), Nadzorni odbor TD Lovrinac d.o.o., na sjednici održanoj dana 18. 02. 2022. godine, donosi sljedeću

## ODLUKU

Nadzorni odbor trgovačkog društva Lovrinac d.o.o. jednoglasno prihvaća Izvešće o godišnjem popisu-inventuri za 2021. godinu.

Predsjednik Nadzornog odbora  
TD Lovrinac:

  
Igor Kundid

Klasa: 363-001/22-23/05  
Ur.broj: 2181/01-16-22-03

Split, 18. 02. 2022.