

**TRGOVAČKO DRUŠTVO
LOVRINAC d.o.o.
NADZORNI ODBOR**

Klasa: 363-001/20-23/11
Ur.broj: 2181/01-16-20-02

Split, 28. 08. 2020.

Z A P I S N I K

s XIII. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva Lovrinac d.o.o. Split,
održane dana 28. 08. 2020. godine u prostorijama trgovačkog društva
Lovrinac d.o.o., Split, Kavanjinova 12, s početkom u 11,00 sati

Prisutni članovi Nadzornog odbora:

- Željko Đapić – predsjednik Nadzornog odbora
- Mirko Đikić – član Nadzornog odbora
- Josip Gojak – član Nadzornog odbora
- Damir Margeta – član Nadzornog odbora
- Petar Rodić – član Nadzornog odbora

Ostali prisutni:

- Petar Bilobrk – direktor TD Lovrinac d.o.o.
- Ljiljana Filipović – rukovoditeljica PJ stručne službe TD Lovrinac d.o.o.

Nakon utvrđenja činjenice da su prisutni svi članovi Nadzornog odbora, Predsjednik Nadzornog odbora Željko Đapić pozdravio je sve prisutne, te predložio sljedeći Dnevni red, koji je prethodno dostavljen članovima Nadzornog odbora u pozivu za sjednicu:

1. Verifikacija Zapisnika s prethodne sjednice
2. Rezultati poslovanja 1. - 6. mj. 2020.
3. Izvješće o poslovanju u vrijeme pandemije virusa COVID-19
4. Razno

Otvorena je rasprava o Dnevnom redu te je stavljen na glasovanje i jednoglasno prihvaćen od strane članova Nadzornog odbora, zatim se prešlo na raspravljanje po pojedinim točkama.

Ad. 1.

Zapisnik s prethodne sjednice Nadzornog odbora jednoglasno je prihvaćen dizanjem ruku od strane svih članova Nadzornog odbora.

Ad. 2.

Pod drugom točkom Dnevnog reda prešlo se na raspravljanje o rezultatima poslovanja TD Lovrinac d.o.o. za prvih šest mjeseci 2020. godine, o čemu su članovi Nadzornog odbora dobili dokumentaciju prije sjednice. Direktor društva Lovrinac Petar Bilobrk se u kratkim crtama osvrnuo na rezultate poslovanja u navedenom razdoblju, ali je na početku naglasio da je Grad Split donio odluku da u 2020. godini neće iz svog proračuna plaćati redovno godišnje održavanje groblja Lovrinac ni groblja Mjesnih odbora već je odredio da se ono financira iz

godišnje grobne naknade i naknade za pravo korištenja zemljišta. Stoga je Skupština TD Lovrinac povećala visinu godišnje grobne naknade za oko 42,0% i jednokratnu naknadu za pravo korištenja zemljišta je uskladila s prosječnom prodajnom cijenom zemljišta koja je plaćena u 2019. prilikom otkupa zemljišta za potrebe širenja groblja. U skladu s navedenim je napravljen plan poslovanja za 2020., ali se u ožujku 2020. pojavila pandemija COVIDA-19 što je znatno utjecalo na poslovanje cijele države (i svijeta) i izazvalo globalnu krizu u svjetskoj privredi pa smo morali pristupiti izmjenama plana za 2020. i uskladiti ga s novim okolnostima. S obzirom na sve bilo je prilično teško procijeniti kako će se poslovanje u našem društvu razvijati te pogledom na ostvarenje u prvih 6 mjeseci 2020. godine možemo zaključiti da je zadovoljavajuće. U odnosu na plan za 2020. ukupni prihodi ostvareni su 49,62% od godišnjeg plana. Najbolje ostvarenje u odnosu na godišnji plan imaju prihodi od naknade za pravo korištenja zemljišta i to 81,70% što je rezultat značajnog povećanja cijene dok su prihodi od prodaje pogrebne robe, najma, prodaje grobnica i spomenika (građevinski i klesarski radovi), grobljanskih usluga, i ostalih poslovnih prihoda ostvareni iznad 40,0% od godišnjeg plana. Tek prihodi od godišnje grobne naknade i financijski prihodi imaju ostvarenje ispod 40,0% od godišnjeg plana zbog dinamike svog ostvarivanja (obračun grobne naknade je u travnju pa su prva tri mjeseca bez ostvarenja, a prihodi od kamata na oročena sredstva obračunavaju i knjiže na kraju godine). Prihodi od Grada Splita za održavanje groblja nisu planirani ni ostvareni.

Za razliku od prihoda ukupni rashodi su ostvareni u visini 51,64% od godišnjeg plana, od čega su rashodi za usluge tekućeg održavanja ostvareni već iznad 100,0% u odnosu na godišnji plan i to najviše su izvršeni za vodoinstalaterske usluge 86.336,00 kn, održavanje kosilica 45.435,94 kn i održavanje vozila 37.111,86 kn. Također su značajno izvršeni u visini 76,45% rashodi za materijal i to u dijelu materijala za građevinsku i klesarsku grupu kao i za zaštitnu opremu i sredstva za prevenciju od zaraze COVIDOM -19.

Ako usporedimo poslovanje s istim razdobljem prethodne godine ukupni prihodi više su ostvareni za 19,45%, dok je ostvarenje rashoda skoro istovjetno i iznosi 100,74%.

Nitko od članova Nadzornog odbora nije imao dodatnih pitanja ni primjedbi, te je zaključena druga točka Dnevnog reda, uz jednoglasno prihvatanje Izvješća o rezultatima poslovanja TD Lovrinac za prvih šest mjeseci 2020. godine.

Ad. 3.

Pod točkom 3. direktor je u cijelosti pročitao Izvješće o obavljenim radnjama kod provođenja mjera za suzbijanje negativnih posljedica pandemije virusa COVID-19, a koje je na njegovo traženje dostavljen gradonačelniku Grada Splita. Kao najvažnije detalje direktor je izdvojio sljedeće:

- radnici TD Lovrinac prevezli s mjesta smrti (COVID bolnica, starački domovi, kuće) preko 50% preminulih od ukupnog broja preminulih od COVID 19 bolesti u Republici Hrvatskoj, a pored neposrednog dodira s COVID-om u našem trgovačkom društvu nismo imali ni jednog zaraženog radnika,

- odmah pri pojavi prvih slučajeva zaraženih COVID-om u Republici Hrvatskoj postavili smo zaštitna stakla na pultove gdje primamo stranke i naručili smo dezinficijense, rukavice, maske, naočale i zaštitne kombinezone,

- 16. ožujka 2020. donijeli smo odluku o obavljanju pogreba izvan zgrade mrtvačnice, točnije na platou ispred ispraćajne dvorane, u skladu s uputama HZJZ o postupanju s preminulima od COVID-19 bolesti, a u cilju zaštite djelatnika koji vrše ukop pokojnika od moguće zaraze od obitelji preminulog, djelatnici su bili zaštićeni zaštitnim odjelima, rukavicama, zaštitnim naočalama i navlakama na cipelama,

- obustavljene su i glazbene usluge, dostave cvijeća i svijeća te nismo stavljali vrijeme ispraćaja u osmrtnicama,

- proveli smo odluku Stožera civilne zaštite republike hrvatske o ograničavanju broja ljudi na sprovodima te obavljali ispraćaje isključivo u krugu najuže obitelji i predstavnika vjerske

zajednice. Do dana 29.05.2020. poštivane su mjere Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske od 16.03.2020. godine o ograničenju broja sudionika na užu obitelj, a od 04.05.2020 godine na obitelj. Ispraćaji se i dalje održavaju na platou ispred objekta mrtvačnice (na otvorenom) uz pridržavanje mjera socijalnog distanciranja i preporučenog načina ponašanja sudionika,

- radnici koji su pozivani u staračke domove, kuće i COVID bolnicu Križine prilikom preuzimanja pokojnika oblačili su svu potrebnu zaštitnu opremu, a nakon provedenih prijevoza pokojnika vozila su dezinficirana prikladnim sredstvima. Prostori mrtvačnice i rashladne komore svakodnevno su se dezinficirali, a po potrebi i više puta dnevno ovisno o broju preminulih. Jednom tjedno svi navedeni prostori kao drugi radni prostori TD Lovrinac dezinficirani su od strane CIAN-a,

- obzirom na optimalni broj zaposlenih poduzimane su i dodatne mjere zaštite zaposlenika (dezinfekcije ruku, upotreba posebnih radnih odjela i cipela) sve u cilju sprječavanja možebitne zaraze koja bi imala za posljedicu nemogućnost obavljanja ukopa i prijevoza. Radnici koji su radili na prijenosu i ukopu pokojnika bili podijeljeni na timove koji su se izmjenjivali u radu s tim da su timove činili uvijek isti ljudi. Optimalni broj zaposlenih u cjelokupnom trgovačkom društvu je onemogućio i traženi način rada od kuće ili nedolaska na posao jer bi se ugrozila funkcionalnost svih djelatnosti povezanih oko ukopa pokojnika na groblju Lovrinac i prijenosa pokojnika na druga groblja na ukop. Stoga su svi radnici cijelo vrijeme radili, ali uz redovnu učestalu dezinfekciju ruku, poštivanje mjera socijalnog distanciranja i preporučenog načina ponašanja,

- napravljene su izmjene Plana redovnog poslovanja društva, investicijskog plana te su umanjene poslovne djelatnosti za cca 15%,

- zakupce prostora za prodaju cvijeća i oglasnih panoa na groblju Lovrinac oslobodili smo plaćanja zakupnine, a za dugovanja po računima pogrebnih usluga nismo provodili ovrhe, te bilo kakve druge oblike prisilne naplate,

- budući su svi radnici radili, prema dogovoru na sjednici Skupštine nismo smanjili plaće radnicima, ali im nije isplaćena naknada za godišnji odmor. Plaća direktoru je u ovom tromjesečju smanjena 20%,

- članovima Nadzornog odbora je, prema njihovoj odluci, obustavljena isplata naknade u razdoblju travanj – lipanj 2020. godine,

- nismo provodili javne natječaje za nabavu roba, usluga i radova, osim nužnih kao što su nabava lijesova i pogrebne robe,

- u našem redovnom poslovanju nemamo isplata prekovremenih, honorara, ugovora po djelu i student servisu pa uštede po tom pitanju nismo mogli provesti.

- do 25.8.2020. za opremu (maske, kombinezoni i rukavice) i dezinficijense je ukupno utrošeno 149.248,86 kn, za staklene pregrade do sada je utrošeno 25.894,73 kn, a u narudžbi je još izrada tri pregrade, a za dezinfekciju poslovnih prostora koje je obavljao Cian utrošeno je 20.000,00 kn.

Ad. 4.


Pod točkom Razno, direktor je upoznao članove Nadzornog odbora s najvažnijim aktivnostima društva Lovrinac, pa je tako istaknuo da je još na početku pandemije virusa COVID-19 TD Lovrinac KBC-u Split donirao 100.000,00 kn za kupnju respiratora, te je 10. 07. 2020. godine donesena odluka o poništenju Natječaja za dodjelu donacija koji je TD Lovrinac raspisao u ožujku ove godine.

Nadalje, direktor je upoznao članove Nadzornog odbora da se zaposlenicima TD Lovrinac posljednjih 15 godina nije povećavala plaća, te da je odlučio, u skladu s čl. 72. Pravilnika o radu, povećati vrijednost boda za obračun plaća. Svi članovi Nadzornog odbora su ga podržali u toj namjeri, smatrajući da je povećanje plaća, nakon 15 godina, itekako opravdano.

Na kraju ih je obavijestio da su stanovnici Žrnovnice proveli peticiju prikupljana potpisa s ciljem očuvanja tradicije pogrebnih običaja u Žrnovnici, a sve zbog toga jer je TD Lovrinac preuzeo vođenje ukopa na groblju u Žrnovnici, a koji se u potpunosti provode u skladu sa zakonima RH kao i ostalim propisima i aktima koji reguliraju tu djelatnost. Potpisi su upućeni Gradu Splitu, Mjesnom odboru Žrnovnica i Trgovačkom društvu Lovrinac.

Sjednica je završena u 11,45 sati.

Predsjednik Nadzornog odbora:



Željko Đapić

Zapisnik vodila:



Ivana Lončar