

objavljuje:

## NATJEČAJ

### za zakup 10 prodajnih mjesta (štantova) na južnom parkiralištu i 3 prodajna mjesta (štanda) na sjevernom parkiralištu za prodaju cvijeća, cvjetnih proizvoda, svijeća i lumina

#### PREDMET NATJEČAJA

U zakup se daje 10 (deset) prodajnih mjesta – štandova za prodaju cvijeća, cvjetnih proizvoda, svijeća i lumina, smještenih na južnoj strani parkirališta groblja Lovrinac, te 3 (tri) prodajna mjesta – štanda za prodaju cvijeća, cvjetnih proizvoda, svijeća i lumina, smještenih na sjevernoj strani parkirališta groblja Lovrinac. (Plan i raspored štandova na uvidu je u Upravi TD Lovrinac).

**Štandovi se daju u zakup od 01. 02. 2019. godine do 31. 01. 2021. godine.**

Radno vrijeme je od 01. 10. do 31. 03. od 8,00 do 18,00 sati, te od 01. 04. do 30. 09. od 7,00 do 20,00 sati.

#### PONUĐA

Ponudu za zakup mogu dati sve pravne i fizičke osobe koje, u skladu sa zakonom i posebnim propisima, mogu obavljati djelatnost prodaje navedenih proizvoda.

Kao dokaz ponuditelj je dužan priložiti važeće uvjerenje o upisu djelatnosti u sudski registar (za pravne osobe), uvjerenje o upisu obrta u Obrtni registar – obrtnicu (za obrtnike, fizičke osobe), za Poljoprivredne proizvođače uvjerenje Ureda državne uprave - Službe za gospodarstvo, o obavljanju poljoprivredne proizvodnje (ne starije od tri mjeseca).

U ime Obrta, Trgovačkog društva odnosno Obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva moguće je podnijeti samo jednu ponudu za štand na južnom parkiralištu i jednu ponudu za štand na sjevernom parkiralištu.

Ponuda se daje u kunama (bez PDV-a). PDV će se naknadno obračunati i dodati iznosu zakupa.

Najniži iznos ponude za zakup je 5.000,00 kn (bez PDV-a) mjesečno za jedno prodajno mjesto (štand) na južnom parkiralištu i 2.000,00 kn (bez PDV-a) mjesečno za jedno prodajno mjesto (štand) na sjevernom parkiralištu.

Svaki sudionik dužan je uplatiti pristupninu u iznosu od 1.500,00 kn (nepovratno) na račun broj: HR4624070001100051490 - Lovrinac d.o.o. Split, s naznakom svrhe uplate: "Natječaj za prodajno mjesto". Potvrdu o uplati treba priložiti uz ponudu.

U ponudi, uz naziv (ime i prezime) obvezno treba navesti OIB, adresu i broj telefona.

**Ponude, bez obzira na način dostave, moraju biti zaprimljene do 14. 01. 2019. godine do 12,00 sati na adresu TD Lovrinac d.o.o., Kavanjinova 12, 21000 Split, s naznakom „ZA NATJEČAJ-ŠTAND-JUG“ ili „ZA NATJEČAJ-ŠTAND-SJEVER“. Javno otvaranje ponuda obaviti će se istog dana u 12,30 sati u prostorijama TD Lovrinac, Kavanjinova 12, Split.**

#### ODLUKA

Odluku o izboru zakupnika donijet će Povjerenstvo za provođenje natječaja u roku od sedam dana od dana otvaranja ponuda, te će je objaviti na web stranici [www.lovrinac.hr](http://www.lovrinac.hr).

Neće se uzeti u razmatranje:

- ponude pristigle nakon isteka roka za dostavu ponude
- nepotpune ponude
- ponude pravne ili fizičke osobe koja nije podmirila sva prethodna dugovanja prema TD Lovrinac d.o.o.

**Dana 23. 01. 2019. godine u 11,00 sati TD Lovrinac d.o.o. će s izabranim sudionicima Natječaja zaključiti Ugovor o zakupu prodajnog mjesta (štanda).**

Izabrani sudionici dužni su najkasnije do 22. 01. 2019. godine uplatiti iznos zakupnine na račun TD Lovrinac d.o.o., br.: HR4624070001100051490, s naznakom „Uplata zakupnine za prodajno mjesto“, te potvrdu o uplati priložiti prilikom sklapanja Ugovora.

**Zakupnina se plaća unaprijed za svakih šest (6) mjeseci zakupa.**

Zakupnik je dužan o svom trošku održavati prodajno mjesto i nakon isteka ugovora vratiti ga u ispravnom stanju, tj. u stanju u kakvom ga je primio.

Zakupodavac će raskinuti Ugovor o zakupu i prije isteka ugovorenog roka:

- ako zbog određenih građevinskih radova ne bude moguća prodaja na ugovorenim prodajnim mjestima (štandovima),
- ako zakupnik ne održava prodajno mjesto i čistoću javne površine oko prodajnog mjesta (cca 10 m<sup>2</sup>),
- ako zakupnik vrši prodaju artikala koji nisu predmet Natječaja,
- ako zakupnik svojim ponašanjem ometa rad drugih.

Redoslijed izbora prodajnog mjesta (sklapanja Ugovora o zakupu) utvrđuje se po jedinstvenoj listi, od najvišeg iznosa ponude prema nižem, posebno za štandove na južnom, a posebno za štandove na sjevernom parkiralištu. U slučaju odustanka od zakupa, prodajno mjesto dobit će u zakup onaj ponuditelj koji je sljedeći na listi ponuditelja prema visini ponude, bez raspisivanja novog natječaja.

Zakupnik koji raskine Ugovor prije isteka roka koji je utvrđen Ugovorom, nema pravo sudjelovati u natječaju za davanje u zakup istog prodajnog mjesta do isteka utvrđenog roka (do 31. 01. 2021. godine).

#### Napomena:

- Prema odredbama čl. 28. st. 3. Zakona o fiskalizaciji u prometu gotovinom (N.N. br. 133/12) obveznik fiskalizacije može plaćati gotovim novcem drugom obvezniku fiskalizacije za nabavu proizvoda i usluga do iznosa od 5.000,00 kuna po jednom računu.
- Uplate zakupnine se neće moći izvršiti na dan sklapanja ugovora.

**Sve ostale informacije mogu se dobiti u Upravi TD Lovrinac ili na broj telefona 021/481-042.**